

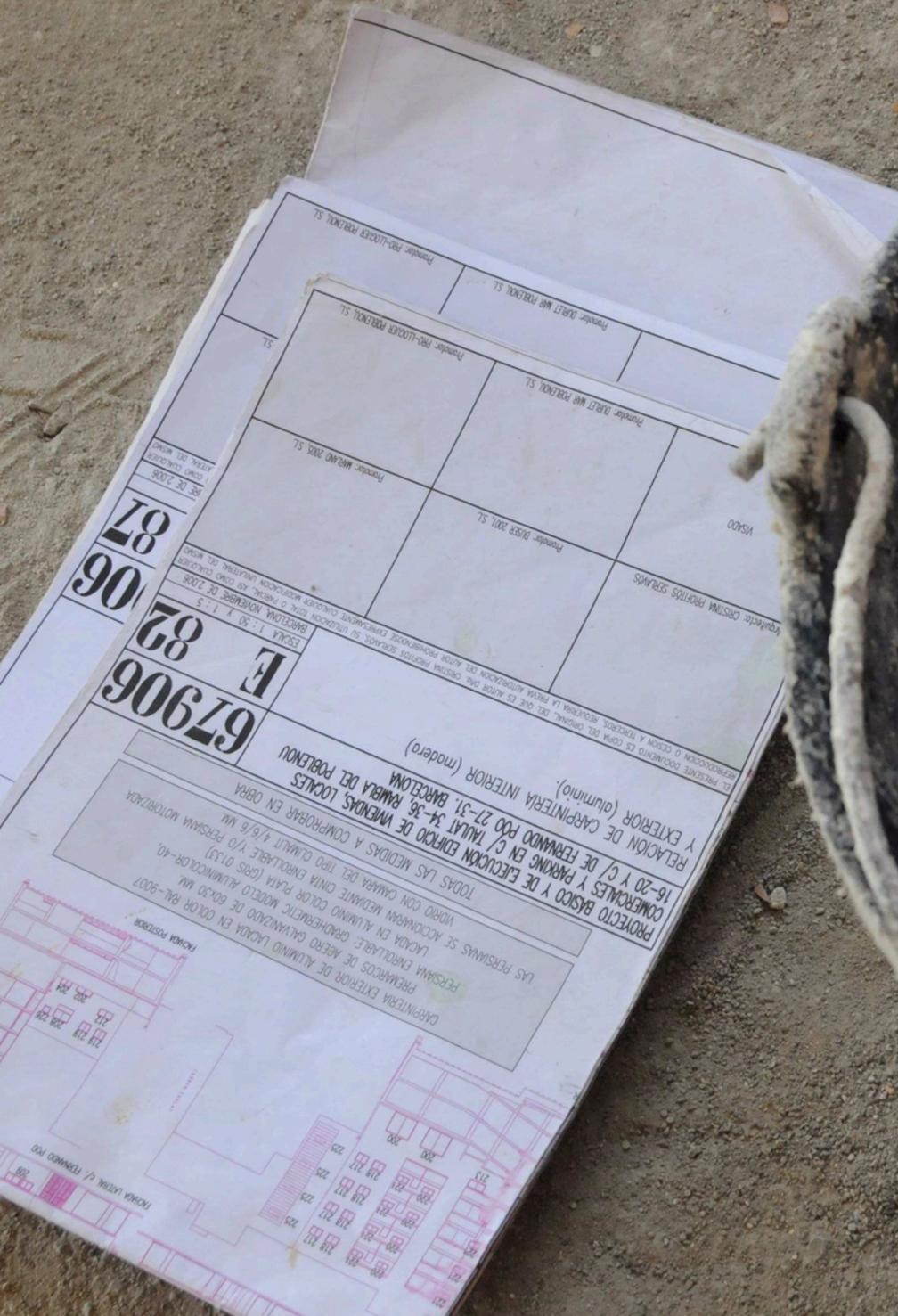
Memoria de actividad 2016



Índice

Experiencia contrastada	4
Nuestra empresa	5
Nuestros valores	7
Nuestros clientes	8
Calidad ISO	10
Seguridad OHSAS	12
Grandes conjuntos residenciales	14
Edificios de Viviendas	18
Rehabilitación	22
Fachadas	26
Equipamientos	28
Hoteles	32
Industrial	36
Unifamiliares - Viviendas	38
Oficinas - Comercial	41
Urbanización	44
Contratistas del Estado	46
Seguros	47





CARPINTERIA EXTERIOR DE ALUMINIO LACADA EN COLOR RAL-9007
 LAS PERSIANAS SE ACCIONAN MEDIANTE CINTA ENROLLABLE Y/O PERSIANA MOTORIZADA
 LACADA EN ALUMINIO COLOR PLATA (GRS 0133)
 PERSIANA ENROLLABLE: GRADUACION 180º
 PREPARADOS DE AEREO GALVANIZADO DE 60x20 mm
 VINDIO CON CAMARA DEL TIPO CLIMAT 4/6/6 mm

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION EDIFICIO DE VIVIENDAS LOCALES
 COMERCIALES Y PARKING EN C/ TALAT 34-36, BARRIO DE BARCELONA
 16-20 Y C/ DE FERRELLAS P.O. 27-31, BARCELONA
 Y EXTERIOR (aluminio);
 RELACION DE CARPINTERIA INTERIOR (madera)

67906
E
82
06
87

<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>	<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>
<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>	<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>
<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>	<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>
<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>	<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>
<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>	<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>
<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>	<p>Plomador: DUBLET WAF PERENQUI S.L.</p>



Experiencia contrastada



Nos avalan más de 100 años en el sector

LUIS PARÉS, S. L. es el resultado de una larga tradición constructora de carácter familiar que arrancó a finales del siglo XIX en la localidad barcelonesa de Sant Boi de Llobregat.

La actividad constructora se inicia en lo que entonces se denominaba el “mestre d’obres”. Con el tiempo se trabajará para clientes importantes y arquitectos, algunos de los cuales, adquirirán renombre mundial, como Gaudí; y en obras tan emblemáticas como la Colonia Güell en Sta. Coloma de Cervelló.

Se constituyó como sociedad mercantil en enero de 1972, aunque ya en los años 30 del siglo pasado actuaba como empresa individual a nombre de Alejo Parés Carbonell, y luego, desde 1956, a nombre de Luís Parés Mestres.

El principal activo de la empresa es su solvencia y su larga experiencia, tanto de sus mandos directivos y técnicos, como del personal a pie de obra y de los industriales de los distintos oficios con los que trabaja.

Trabajos de albañilería
a principios del siglo XX

Nuestra Empresa



Edificio donde se encuentran
las oficinas de la Sociedad

Domicilio social

Gran via Carles III, 124 2º
08034 Barcelona
Tel.: 93 252 30 00
Fax: 93 252 10 00
CIF: B 08.284.002

Presidente

Lluís Parés Mestres

Consejero Delegado

Aleix Parés González
a.pares@lpares.com

Página web

<http://www.luispares.com>
E mail: luispares@lpares.com

Direcciones facultativas

con las que hemos trabajado en los últimos años

Arquitectos

Areu, Jordi
Arqués Fusté, Jacinto
Arribas, Alfredo
Bàguena Maranges, Carles
Barba Torra, Javier
Bassó Vidal, Carles
Blanch Segarra, Albert
Blanxart Miserachs, Alejandro
Boguñá Fisas, Joan
Boncompte Coll, Josep
Bosch Planas, Andreu
Casanovas, Ramón
Cinnamond Planas, Norman
Colli, Stefano
Compta Gonzalez, Ernest
Conca Gómez, Mercè
Corset, Gemma
Domingo Amores Juan
Eleuteri, Roberto
Espejo Barrós, Antoni
Ferrater Arquer, Borja
Foraster Mariscal, Antonio
García Gabarró, Gustavo
Gascón Climent, Eduard
Gilabert García, Fernando
Guàrdia, Francesc
Güell Guix, Xavier
Hirsch, Rodrigo
Huertas Monte, Oscar
Isern, Daniel
Martí Garcés, Xavier
Martinell, Cesar

Millet, Lluís
Miró Rabago, Jordi
Mitjans Perelló, Juan Pablo
Montero Madariaga, Jon
París, Jordi
Pérez Català, Juli
Pich-Aguilera Baurier, Felipe
Prous, Jaime
Ribas, Damian
Roig Navarro, Jordi
Roger, Oriol
Sabartés Saperas, Xavier
Sala Perez, Antoni
Sardà Valls, Magí
Tintoré Espuny, Oriol
Veciana Gramunt, Ignasi
Zanon, Susana

Project Managers

Alloza Melón, Javier
EDETCO
Cabarrocas Güell, Eduard
Monells Descamps, Francesc
Recarens, Josep Maria
ENGINESA
García Fresno, Ana María
Giner, Carles
INITIA OBRAS
Pérez, Ricard
Larrosa, Eradio
Molina Bellido, Xavier
Moro, Ignacio

PLAAT ARQUITECTURA TÈC.
Pla, Xavier
Ribas, Albert
Soucheiron, Juan Luis
TEC4, INGENIEROS CONSULT.
Yoldi, Antonio
TECNICS G3
Barbeito Taboada, Pedro

Interioristas

Bernat, Nina
Cabarrocas, Carles
Castells, Kim
Coll, Ana
Elorduy Hernandez V., Blanca
Lázaro Rosa-Violán
Rifé, Francesc
Serra Savall, Xavier
VERUM
Cuenca, Jordi
Vila, Ferran
Vilanova, Pau

Directores ejecución obra

Balañá Jiménez, Ricard
Bassó, Amanda
Bordera Salvat, Albert
Domenech, Josep
Escoriza Lluch, Jordi
Floriach Puig, Toni
Galiana Alvarez, Vicenç
Hernandez, Justo

Ibañez Muñoz, Oscar
Marin, Joaquim
Pla, Xavier
Pujol Muñoz, Anna
Ribes, Ramón
Ruiz Mérida, Francisco
Ruiz Müller, Alfredo
Serrabou Clemente-Alloza, Pau
Serrano, Angel
Triviño, Sergio

Ingenierias

BIS ARQUITECTES
Picarín, Laia
BOMA CONSULTORES DE ESTR.
Moya Ferrer, Luis
CRACK INGENIERIA CATALANA
Villalba, Sergi
ESTUDIS ESL
Codina, Ramón
GRUPO JG INGENIEROS CONSUL.
Gallostra Isern, Juan
JFG CONSULTORS
García Beltrán, Joan Francesc
NOLAC ENGINEERS
Lacambra, Jordi
PGI ENGINEERING
Cervero, David
Ortuño, Daniel

Nuestros valores

A photograph of a modern bathroom interior. The ceiling and walls are made of raw, textured concrete. A long wooden vanity with a white sink and a shower area are visible. A large window on the right side offers a view of a lush green forest. In the foreground, a bed with white linens is partially visible.

Capaces y flexibles

Nos adaptamos a nuestros clientes, solucionamos sus problemas.

Calendarios sagrados

Puntualidad en los plazos, sin concesiones.

Presupuestos sin sorpresas

Números muy claros desde el principio sin sorpresas ni confusiones.

Coherencia profesional

Apoyo técnico constante buscando soluciones óptimas y coherentes con las buenas prácticas constructivas y con la normativa vigente.

Nuestros Clientes

Vistas desde la cubierta
Hotel Yurbban
C/ Trafalgar, 30
Barcelona



Además de Family Office, promotores privados, Juntas de Compensación y particulares, han confiado en Luis Parés, S.L.:



Calidad ISO (International Organization for Standardization)

Rehabilitación edificio para
convertirlo en viviendas
C/ Sant Pere més Baix
Barcelona



Calidad en el producto y calidad en la gestión

Desde el año 2001, la empresa tiene implantado el sistema ISO (International Organization for Standardization) de gestión de la calidad conforme a la norma **UNE EN ISO 9001:2008**, obteniendo la acreditación por la **LGAI** en julio del 2001.

La nueva denominación comercial de LGAI a partir del año 2003 es la de **Applus**.

Este sistema de gestión tiene como objetivos principales:

- Suministrar de forma consistente productos que satisfagan los requisitos del cliente y los reglamentarios aplicables.
- Conseguir la satisfacción del cliente.
- Aplicar la mejora continua y prevenir las no conformidades.

Esta herramienta de gestión permite mejorar y asegurar la CALIDAD de todo el proceso constructivo, desde el encargo de la obra, hasta su entrega final, lo que produce un **ahorro en costes y plazos que beneficia a nuestros clientes**.



Seguridad OHSAS (Occupational Health and Safety Management Systems)

Refuerzos estructurales
en el Hotel Cotton House
en la Gran Vía de Barcelona



La seguridad de nuestros trabajadores da seguridad a nuestros clientes

La empresa tiene implantado un sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales según la especificación de la Occupational Health and Safety Management Systems, conocido popularmente bajo las siglas OHSAS, habiéndose obtenido la acreditación por parte de **Applus** en 2007. Dicho sistema se basa en una Política de Prevención de Riesgos Laborales que se sustenta en los siguientes principios:

- Compromiso para cumplir al menos con la legislación aplicable.
- Compromiso de mejora continua.
- Documentación, implantación y mantenimiento del sistema.
- Comunicación a todo el personal involucrado.
- Revisión periódica para asegurarse que sigue siendo pertinente y apropiada para la organización.

La excelencia en la gestión de la Seguridad y Salyd en obra, documentando exhaustivamente todo el proceso de su gestión, y teniendo a nuestros mandos directivos y personal de obra formado en esta disciplina, proporciona a Luis Parés, S.L. y a nuestros clientes seguridad jurídica ante la multitud de incidencias que pueden derivarse del incumplimiento de la actual normativa, ya no sólo desde el punto de vista laboral, sino también del fiscal, civil o incluso penal.



Grandes conjuntos residenciales

An aerial photograph of a large residential complex. The complex consists of several long, rectangular buildings with red-tiled roofs and light-colored facades. The buildings are arranged in a grid-like pattern, with green spaces and swimming pools interspersed between them. The surrounding area is a dense urban environment with other buildings and streets.

Can Llovera
Passeig dels Pins esquina
C/Miquel Coll esquina
C/Hospitalet
Sant Feliu de Llobregat -
Barcelona

Conjunto residencial compuesto de:
45 viviendas unifamiliares adosadas en 6 islas.
52 viviendas dúplex adosadas en 5 islas.
9 edificios aislados que incluyen 174
viviendas plurifamiliares.
Cada isla incorpora sus respectivos parkings.

Obras de urbanización, ajardinamiento y piscinas.

Cliente: Yonet, S.L.
Arquitecto: Claudio Baña Barreiro



Sant Jaume Park
Sector residencial Rebató Purlom
Abrera - Barcelona

Conjunto residencial compuesto por 8 edificios para un total de 300 viviendas y 450 plazas de aparcamiento, con zonas comunitarias, piscinas, ajardinamiento y obras de urbanización.

Cliente: Inmuebles Moen, S.L.
Arquitecto: Normand Cinnamond Planas,
Antoni Sala Pérez y Carlos Torrentó Cucala

Les Franceses

C/Riera Pahissa, s/n
Sant Feliu de Llobregat - Barcelona

Construcción de conjunto residencial de 5 edificios para un total de 37.700 m² (14.200 m² bajo rasante y 23.500 sobre rasante) y un total de 130.000 m² de urbanización.

Los edificios tipo constan de 3 plantas sótano, planta baja y 7 plantas piso. Las plantas sótano están destinadas a aparcamiento y el resto a viviendas.

La cimentación es a base de muro pantalla y la estructura son forjados nervados reticulares. La cubierta es plana transitable. Los cerramientos de fachada son de obra vista con ladrillo klinker vidriado blanco y las divisiones interiores con piezas prefabricadas de gran formato compuesto por cerámica hueca y revestido con yeso tipo "ladryeso".

Trabajos de urbanización completos: viales, instalación, ajardinamiento, mobiliario urbano, etc.

Cliente: Yonet, S.L.

Arquitecto: Jon Montero Madariaga





Edificios de viviendas



C/Misericòrdia, 28 Cerdanyola del Vallés

Edificio plurifamiliar aislado de planta baja más dos plantas y planta sótano destinada a aparcamiento para un total de 7 viviendas y 10 plazas de aparcamiento, con una superficie total construida de 1200m2..

Cliente: Misercomp, S.L.
Arquitecto: Albert Blanch Segarra



Edificio La Roca
C/Enrique Morera, 6
Sitges - Barcelona

Edificio plurifamiliar aislado para 10 viviendas,
una planta sótano, piscina y zona ajardinada.
Fachada en obra vista pintada en blanco.

Cliente: Particular
Arquitecto: Normand Cinnamond Planas,
Carlos Torrentó Cucala y Antoni Sala Pérez



Pau Alcover, 46-48 Barcelona

Edificio aislado de viviendas de PB + 4 más 3 plantas sótano construido sobre una parcela de 780 m² y con una superficie total edificada de unos 1.8000 m².

El diseño del edificio y sus instalaciones, que incluye un sofisticado equipo de geotermia, prevé un balance próximo a cero en el consumo de energía.

Cliente: Valores Industriales, S.A
Arquitecto: Felipe Pich y Jordi París



Can Pei
C/Josep Irla, 18-20
Sitges- Barcelona

Edificio plurifamiliar para 14 viviendas con zona comunitaria con piscina.

Obra vista pintada de blanco. Estructura mixta con pilares de acero. Cerramientos interiores con piezas cerámicas de gran formato. Carpintería lacada interior de aluminio en exterior.

Cliente: Maig 95, S.L.
Arquitecto: Normand Cinnamond Planas

Rehabilitación



Paseo Bonanova, 30
Sarrià - St. Gervasi - Barcelona

Rehabilitación integral de un edificio plurifamiliar, previa excavación de dos nuevos sótanos, para lo cual tuvo que apearse todo el edificio existente mediante una estructura metálica auxiliar que apoyaba sobre una nueva cimentación de micropilotes. Refuerzo de toda la estructura existente y formación de nuevas viviendas de gran lujo de aproximadamente 500 m² de superficie cada una.

Cliente: Renta Corporación
Arquitecto: Xavier Güell Guix



22 Trabajos de recimentación y excavación de un nuevo sótano



Trabajos de apeo de la fachada original



Ronda General Mitre, 169-171 Barcelona

Refuerzo estructural generalizado de forjados unidireccionales formados por viguetas y bovedillas cerámicas, deteriorados por pequeñas pero constantes fugas de agua en los patinejos por donde pasan los bajantes en un edificio construido en el año 1966 para uso residencial.

Cliente: Inmobiliaria Hucart, S.L.

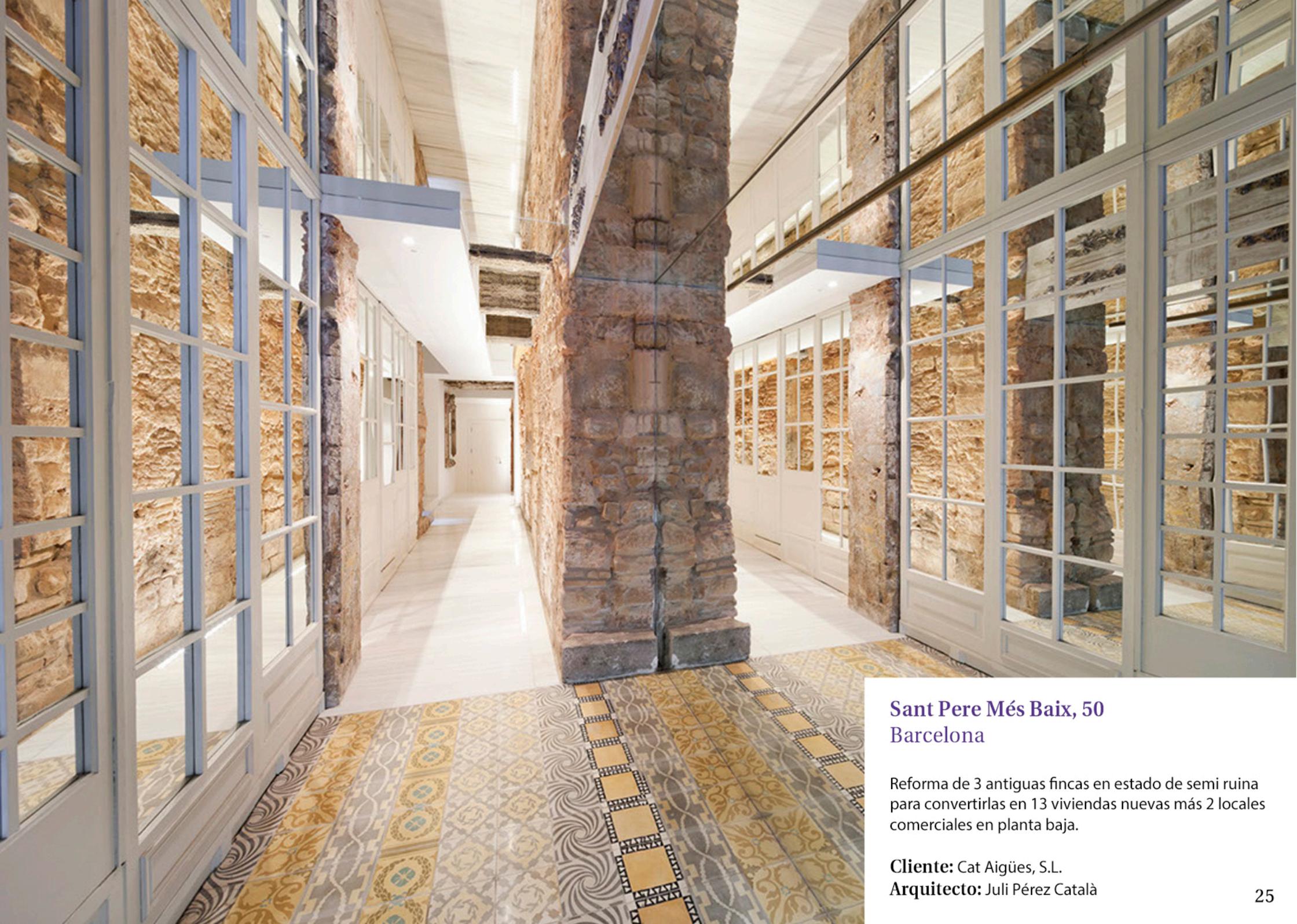
Arquitecto: Alejandro Blanxart Miserachs



Avda. Pearson, 5
Sarrià - St. Gervasi - Barcelona

Previo trabajo de derribo, rehabilitación integral de una casa unifamiliar de 800 m². Trabajos exteriores de ajardinamiento, cerramientos exteriores y formación de una nueva piscina desbordante a la misma cota del salón principal.

Cliente: Renta Corporación
Arquitecto: Xavier Güell Guix



Sant Pere Més Baix, 50
Barcelona

Reforma de 3 antigues fincas en estat de semi ruina para convertirles en 13 viviendas nuevas más 2 locales comerciales en planta baja.

Cliente: Cat Aigües, S.L.
Arquitecto: Juli Pérez Català

Fachadas



C/Avinyó, 30 Barcelona

Rehabilitación de una fachada del siglo XIX, compuesta de un estuco con esgrafiados y enmarcados de piedras en abeturas y arrimaderos de planta baja.

Se realizó una limpieza de los esgrafiados existentes mediante proyección.

Para la consolidación del estuco se aplicaron consolidantes con base de silicato de etilo que aumentan la cohesión.

Para la adecuación de los esgrafiados se extrajeron calcos de los originales para su posterior reproducción.

En las lagunas del esgrafiado se reconstruyó el paramento mediante mortero tradicional de cal, árido de mármol y pigmentos minerales, respetando siempre la textura, color y volumen original.

Cliente: Derby Hotels
Arquitecto: Carles Bassó i Vidal



C/ Montblanc - Torre 8 y 9 Terrassa - Barcelona

Rehabilitación de la fachada (6.500m² aprox.) con el objetivo principal de mejorar su aislamiento térmico. El aislamiento se realiza por el exterior mediante placas de poliestireno expandido de 4cm de espesor, malla de fibra de vidrio y acabado superficial mediante estuco orgánico de color.

Los patios interiores, al existir numerosas instalaciones con diversos recorridos, la actuación no se pudo hacer por el exterior, y se hizo inyectando poliestireno expandido en las cámaras del muro de fachada, en forma de perlas negras de granulado de poliestirol.

Cliente: Infraestructuras de Catalunya (anteriormente Adigsa)

Equipamientos

Residencia para personas con dependencia Via Augusta, 269-276 Barcelona

Reforma integral del antiguo Centro Cardiovascular Sant Jordi para transformarlo en un centro residencial de módulos independientes de convivencia (MICs) para personas con dependencia de movilidad.

En la planta baja se ubican los servicios comunes: piscina terapéutica, gimnasio para rehabilitación, sala polivalente, vestidores, sala de instalaciones y almacén.

La planta primera se destina al restaurante cafetería. En el resto de plantas se ubican los 32 módulos independientes.

Cliente: Fundació L'Amistat de Chesire
Arquitecto: Jordi Roig Navarro





Colegio Jesús - María
Passeig Sant Gervasi, 15
Sarrià - Barcelona

Reforma interior y rehabilitación estructural de varias plantas del edificio del Arquitecto Josep Lluís Sagnier Villavecchia destinadas a residencia de la comunidad religiosa de Jesús y María. Rehabilitación integral de las antiguas cocinas en la planta baja.

Cliente: Congregació de les Religioses de Jesus - Maria
Arquitecto: César Martinell y Jordi Fernández



Ciutat Esportiva FC Barcelona

Avenida del Sol, s/n

Sant Joan Despí - Barcelona

Reformas de diversos edificios de FC Barcelona:

- * Reforma interior del edificio C2 de la Ciudad Deportiva en Sant Joan Despí. Destinado a los servicios médicos y a la secretaría técnica del Club
- * Ampliación de los vestuarios existentes del Fútbol Formativo de la Ciudad Deportiva mediante una remonta de una planta sobre el edificio de vestuarios C6.
- * Reforma y ampliación de los vestuarios, gimnasio y salas anexas del Palau Blau Grana.

Cliente: FC Barcelona

Arquitecto: Albert Blanch Segarra y Lluís Millet



Hoteles

Hotel OHLA de 5 estrellas (72 habitaciones)

Via Laietana, 49
Barcelona

Rehabilitación de un edificio originario de los años 1920, para convertirlo en un hotel de 5 estrellas.

El edificio consta de 3 plantas bajo rasante y 8 plantas sobre rasante, con un total de 72 habitaciones, sala de convenciones, parking, bar, restaurante, zonas comunes y zonas de ocio.

Cliente: Centclaus

32 **Arquitecto:** Daniel Isern (Alonso Balaguer Arquitectos)





Aparthotel Arai 4 estrellas superior
35 habitaciones/apartamentos
C/Avinyó, 30
Barcelona

Rehabilitación integral de un antiguo palacete residencia de varias familias de la nobleza catalana.

Se recuperaron los frescos de los techos, cornisas de madera tallada y paredes de mampostería del siglo XVII con fragmentos góticos y romanos de los siglos XII y XIII.

Se realizó una consolidación de toda la estructura, se redistribuyeron todos los espacios y se ejecutaron todas las instalaciones para los nuevos usos.

Todos los acabados (pavimentos, sanitarios, carpinterías...) son de alta calidad.

Cliente: Tuinclos, S.L. (Derby Hoteles)
Arquitecto: Carles Bassó i Vidal



Hotel Cotton House
Gran Via de les Corts Catalanes, 670
Barcelona

Rehabilitación de la antigua sede del gremio de Fabricantes de Algodón de Barcelona (edificio catalogado) para convertirlo en un Hotel 5 estrellas, de 89 habitaciones de la cadena Marriott.

Cliente: Hotel GV 670, S.L.
Arquitecto: Oscar Huertas y David Lopez
Interiorista: Lázaro Rosa-Violan



Industrial



Concesionario Volkswagen CARHAUS

Ctra. Santa Creu de Calafell, 17-19
Sant Boi de Llobregat - Barcelona

Edificio de un sótano y tres plantas de altura de 12.000 m². Cimentación a base de pilotes barrinados, muros de contención y solera. La estructura combina acero laminado con forjados de losas alveolares de hormigón pretensado. Toda la fachada y estructura metálica interior vista se ha realizado siguiendo los estándares marcados con Volkswagen en su manual de estilo "LightHouse", para su nueva generación de concesionarios.

Cliente: Inmobiliaria Farrugat, S.L.

Arquitecto: Carles Bàguena i Maranges (Arquitectura Corporativa, S.L)



Concesionario TOYOTA
Ctra. Santa Creu de Calafell, esq.
C/Alicante
Sant Boi de Llobregat - Barcelona

Obras de derribo y refuerzo estructural de edificio existente para convertirlo en concesionario de automóviles de la marca TOYOTA de 6.000 m² de superficie.

Fachada con muro cortina acristalado con perifería oculta. Acabados siguiendo los estandards marcados por Toyota.

Cliente: D.L. Starbaix, S.L.
Arquitecto: Fernando Ruiz Bernal

Unifamiliares - Viviendas



C/Escoles Pies, 122
Sarrià - St. Gervasi - Barcelona

Casa unifamiliar con ajardinamiento y piscina.
Fachada con obra vista en Clinker blanco con junta rehundida y paneles de maderas tratadas para exterior tipo PRODEMA.
Muros perimetrales en mármol Moka.
Piscina con gresite BISAZA dorado, iluminada con fibra óptica.
Sistema domótico integral con control de todas las instalaciones.

Cliente: Particular

Arquitecto: Normand Connamond Planas,
Carlos Torrentó Cucala y Antoni Sala Pérez



Passeig dels Til·lers, 21-23 Barcelona

Reforma integral de una vivienda en un edificio plurifamiliar, con acabados de alta calidad. Se redistribuyeron las estancias derribando casi la totalidad de los tabiques para darle un nuevo programa funcional a la vivienda.

Ciente: Altinvest Servicios España, S.L.
Arquitecto: Juli Pérez Català

Passatge Mas de Roda, 5 Barcelona

Reforma interior de 3 lofts (850 m2 total de actuación) en donde se transformó una antigua destilería de alcohol de 1916 (edificio histórico catalogado) en un complejo inmobiliario único y espectacular, combinando lo histórico y contemporáneo, que alberga diversas tipologías de "lofts" con amplios espacios diáfanos que los adquirientes adecuan a sus gustos y necesidades.

Cliente: Rocksolid, S.L.

Arquitecto: Rodrigo Hirsch y Patricia Planell



Oficinas - Comercial



 la poma



Restaurante “La Poma” La Rambla, 117 Barcelona

Reforma del existente Restaurante “La Poma” para adecuarlo a una nueva distribución y nuevos acabados. Los trabajos consistieron en derribos y refuerzos estructurales para adaptarlo a la nueva distribución.

Las carpinterías exteriores se resolvieron con cerramientos de acero y vidrio. Los acabados se resolvieron con materiales de alta calidad

Cliente: Industrial Hotelera Bedford, S.L.
Arquitecto: Xavier Alcalà Batlle



Oficinas Trea Capital
Avinguda Diagonal, 634
Barcelona

Reforma y adecuación de unas oficinas ubicadas en la 3ª planta del edificio ALTA DIAGONAL (antiguo edificio Caja Madrid) en la Avda. Diagonal de Barcelona para un operador financiero.

Cliente: Trea Capital Partners, SV S.A.
Arquitecto: Albert Blanch Segarra



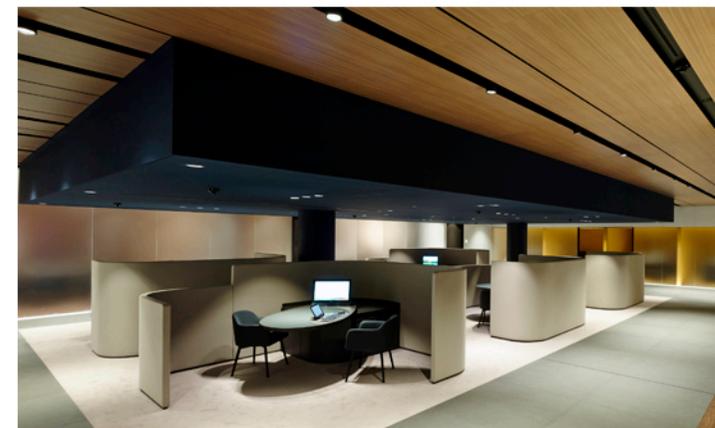
Reforma oficina Insignia de “La Caixa” Avinguda Diagonal Barcelona



Reforma de una oficina existenet de “La Caixa” para convertirla en la nueva Oficina Insignia de la entidad bancaria. Para adecuar el nuevo espacio de 970 m2, Francesc Rifé ha optado por espacios diáfonos y con un estilo minimalista que encaja con la idea de CaixaBank de transmitir sensaciones de modernidad y eficiencia pero a la vez generar una sensación de bienestar y acogimiento a los visitantes.

Cliente: Suministros urbanos y mantenimientos, S.A.

Arquitecto: Valeri Consultors Associats/Francesc Rifé Studio



Urbanización



Trabajos en la urbanización
de la escuela Damià Mateu
Llinars dels Vallés - Barcelona

Movimiento de tierras, terraplenados, desmontes, compactados, firmes, saneamiento, alumbrados, ajardinamientos, servicios (agua, luz, telecomunicaciones, gas), mobiliario urbano y trabajos diversos para **urbanizar nuevos espacios o actualizar antiguos.**



Trabajos de formación de la red de saneamiento

Bon Salvador
C/Riera Pahissa, s/n
Sant Feliu de Llobregat - Barcelona

Trabajos de urbanización sobre un sector de 130.000 m² con todos los trabajos de derribo previos, traslado de las instalaciones existentes, cubrimiento y desvío de dos rieras y todos los trabajos necesarios para urbanizar un sector destinado a 600 viviendas, un hotel, los nuevos juzgados municipales y diversos equipamientos municipales.

Cliente: Junta de Compensación Can Bertrand
Arquitectura: Jon Montero i Madariaga

Contratistas del Estado

Ferrallado de una zapata en la rehabilitación de una casa unifamiliar en la Avenida Pearson, 13-15 de Barcelona

Luis Parés, S.L. tiene el [Certificado de Clasificación Empresarial](#), que renueva regularmente, para poder contratar con las administraciones públicas, tanto a nivel de Cataluña como a nivel estatal, con una clasificación que le permite licitar por todo tipo de obras de edificación, urbanización y rehabilitación.

Luis Parés, S.L. ha contratado obras con diversas administraciones, entre otras: GISA, ADIGSA, Ayuntamientos (Barcelona, Cornellà, Sant Boi, Viladecans, Castelldefels...), Mancomunitat de Municipis, etc.

Para estas administraciones ha realizado obras diversas como colegios, centros médicos, urbanizaciones, parques, instalaciones deportivas, etc.

Seguros



Salas nobles en el Hotel Cotton House
en la Gran Vía 670 de Barcelona

Luis Parés, S.L. tiene contratada una póliza abierta de Responsabilidad Civil y Patronal que incluye grúas y maquinaria con un capital de 3.000.000€ y una de Todo Riesgo Construcción, con un capital equivalente a los importes de las obras contratadas.

Nuestro agente de seguros es:

Ferrer & Ojeda, S.A.

Sr. Juan Ojeda

Sr. Ramón Bertrán

C/Tamarit, 155, 08015 Barcelona

Tel.: 93 280 59 59

rbertran@ferrerojeda.com



Gran Via de Carles III, 124 2º
08034 Barcelona
Tel.: 93 252 30 00
Fax: 93 252 13 10
luispares@lpares.com
www.luispares.com